



# *Conditions Générales d'Utilisation*

*Mis à jour le : 27 octobre 2021*

Unic Stay

Esprit Insolite

[espritinsolite@unicstay.com](mailto:espritinsolite@unicstay.com)

[www.espritinsolite.com](http://www.espritinsolite.com)

---



## Préambule

**Esprit insolite** est une plateforme web, disponible à l'adresse [www.esprit-insolite.com](http://www.esprit-insolite.com) (le 'Site').

Ce Site est édité par **Unic Stay**, SAS au capital de 114 520 euros, ayant son siège social situé au 21 Impasse de l' Amandier, 84210 Saint-Didier, France et immatriculé au registre du commerce et des sociétés de Avignon sous le numéro d'identification 804 842 086, (ci-après 'l'Editeur').

**Esprit insolite** est accessible aux utilisateurs (le ou les 'Utilisateurs').

**Esprit Insolite** est hébergé par **OVH**, SAS, dont le siège social est situé au 2 Rue Kellermann, 59100 Roubaix, France. Cet hébergeur peut être contacté à cette adresse électronique : [conseiller.commercial@ovh.net](mailto:conseiller.commercial@ovh.net).

L'objet des présentes **Conditions Générales d'Utilisation** (les 'Conditions' ou prises dans leur ensemble, le 'Contrat') est de définir les termes et les conditions régissant les relations entre les Utilisateurs et Unic Stay. En cas de non-respect des termes des présentes Conditions, Unic Stay se réserve le droit de prendre toute mesure de nature à préserver ses intérêts et notamment à en assurer l'exécution.

L'Utilisateur s'engage lors de chacune de ses visites sur la Plateforme à **respecter l'ensemble des présentes Conditions** sans aucune réserve. En conséquence, l'Utilisateur reconnaît avoir pris connaissance des Conditions et accepte d'être lié par les présentes dispositions. Si l'Utilisateur accède à la Plateforme pour le compte d'une entreprise ou de toute autre entité juridique, il est néanmoins personnellement lié par le présent Contrat.



## Article 1er : Objet du site

Le **Site** permet à l'**Utilisateur** d'accéder notamment aux services suivants : **Conseil et articles de blog, vente et achat de produits et services.**

**Unic Stay**, selon les présentes **Conditions**, accorde aux **Utilisateurs** un droit d'accès limité révoquant, non exclusif, non cessible aux **Services** à titre strictement personnel.

Toute utilisation de la **Plateforme** contraire à sa finalité est strictement interdite et constitue un manquement aux présentes dispositions.

## Article 2 : Accès au site

Pour être éligible au **Service**, l'**Utilisateur** peut être une personne physique ou morale.

**Unic Stay** se réserve le droit de suspendre ou de refuser un accès d'un ou plusieurs **Utilisateurs** au **Site**.



## Article 3 : Gestion du site

L'Editeur met en œuvre des **solutions techniques** nécessaires afin de permettre un accès continu au site pour l'Utilisateur. Toutefois il se réserve la possibilité de **limiter ou suspendre l'accès à tout ou partie du Site à tout moment**, et sans préavis. Une telle interruption pourra notamment être rendue nécessaire pour des **raisons de maintenances du site** ou de son contenu, ou pour toute autre raison jugée nécessaire au bon fonctionnement du site par l'Editeur.

L'utilisation de la Plateforme requiert une **connexion** et un **navigateur internet**. La plateforme est accessible à l'adresse suivante : **www.esprit-insolite.com**. Afin de garantir un bon fonctionnement du Site, il est précisé que le **Site est optimisé pour :**

- **une résolution d'écran de 1280×768 pixels ;**
- **les dernières versions des navigateurs Edge, Chrome, Firefox et Safari.**

Tous matériels et logiciels nécessaires à l'accès à la Plateforme et à l'utilisation des Services restent **exclusivement à la charge de l'Utilisateur**.

## Article 4 : Signalement

L'utilisateur a la possibilité de contacter l'Editeur afin de lui signaler tout comportement ou contenu illicite ou manifestement inapproprié. **Un tel signalement pourra être fait par mail à l'adresse [espritinsolite@unicstay.com](mailto:espritinsolite@unicstay.com)**



# Article 5 : Utilisation des services de la plateforme

## 1.1 Obligations des utilisateurs

**Les Utilisateurs s'interdisent :**

- 1. De transmettre, publier, distribuer, enregistrer ou détruire tout matériel, en particulier les contenus de Esprit Insolite**, en violation des lois ou réglementations en vigueur concernant la collecte, le traitement ou le transfert d'informations personnelles ;
- 2. De diffuser des données, informations, ou contenus à caractère diffamatoire, injurieux, obscène, offensant, violent ou incitant à la violence, ou à caractère politique, raciste ou xénophobe** et de manière générale tout contenu qui serait contraire aux lois et règlements en vigueur ou aux bonnes mœurs ;
- 3. De référencer ou créer des liens vers tout contenu ou information disponible depuis les sites de Esprit Insolite**, sauf accord exprès, préalable et écrit de Unic Stay ;
- 4. D'utiliser des informations, contenus ou toutes données présentes sur le Site** afin de proposer un service considéré comme concurrentiel à Esprit Insolite.
- 5. De vendre, échanger ou monnayer des informations**, contenus ou données présentes sur la plateforme ou des Service proposés par la Plateforme, sans l'accord expresse et écrit de Unic Stay ;
- 6. De pratiquer de l'ingénierie inversée (Reverse Engineering), décompiler, désassembler, déchiffrer** ou autrement tenter d'obtenir le code source en relation avec toute propriété intellectuelle sous-jacente utilisée pour fournir tout ou partie des Services ;
- 7. D'utiliser des logiciels ou appareils manuels ou automates**, robots de codage ou autres moyens pour accéder, explorer, extraire ou indexer toute page du Site ;



# Article 5 : Utilisation des services de la plateforme

## 1.1 Obligations des utilisateurs

8. **De mettre en danger ou essayer de mettre en danger** la sécurité numérique de Esprit Insolite. Cela comprend les tentatives de contrôler, scanner ou tester la vulnérabilité du système ou réseau ou de violer des mesures de sécurité ou d'authentification sans une autorisation préalable expresse ;

9. **De contrefaire ou d'utiliser les produits, les logos, les marques** ou tout autre élément protégé par les droits de propriété intellectuelle de Unic Stay ;

10. de simuler l'apparence ou le fonctionnement du Site, en procédant par exemple à un effet miroir ;

11. **De perturber ou troubler, directement ou indirectement Esprit Insolite**, ou imposer une charge disproportionnée sur l'infrastructure du Site, ou de tenter de transmettre ou d'activer des virus informatique via ou sur le Site.

Il est rappelé que les **violations de la sécurité du système ou du réseau peuvent conduire à des poursuites civiles et pénales**. Unic Stay vérifie l'absence de telle violation et peut faire appel aux autorités judiciaires pour poursuivre, le cas échéant, des Utilisateurs ayant participé à de telles violations.

**Les Utilisateurs s'engagent à utiliser le Site de manière loyale**, conformément à sa finalité et aux dispositions légales, réglementaires, aux présentes Conditions et aux usages en vigueur.



# Article 5 : Utilisation des services de la plateforme

## 1.2 Compte clients des utilisateurs

L'Editeur réserve certains services de Esprit Insolite aux utilisateurs ayant procédé à leur inscription sur le site, cela concerne notamment les services payants. Lors de son inscription, l'utilisateur s'engage à fournir des informations valables et sincères. Il s'engage notamment à fournir à l'Editeur une adresse mail afin que ce dernier puisse lui communiquer des informations. Toute information communiquée par mail de l'Editeur à l'Utilisateur sera réputée avoir été lue par ce dernier.

Tout utilisateur régulièrement inscrit sur le Site pourra demander la suppression de son compte client, l'Editeur s'engage à supprimer les comptes clients pour lesquels il aura reçu une telle demande.

Les données personnelles des clients sont supprimées au bout de 6 mois sans que le client ne se soit connecté.



## Article 6 : Propriété intellectuelle

L'ensemble du contenu du **Site**, notamment les designs, textes, graphiques, images, vidéos, informations, logos, icônes-boutons, logiciels, fichiers audio et autres **appartient à Unic Stay**, lequel est **seul titulaire de l'intégralité des droits de propriété intellectuelle y afférents**.

**Toute représentation et/ou reproduction et/ou exploitation partielle ou totale des contenus et Services proposés par Esprit Insolite, par quelque procédé que ce soit, sans l'autorisation préalable et écrite de Unic Stay, est strictement interdite et serait susceptible de donner lieu à des poursuites judiciaires.**

## Article 7 : Données à caractère personnel

Toutes les **données à caractère personnel** dont **dispose Unic Stay** sont recueillies **légalement et loyalement** selon les modalités de la **politique de confidentialité accessible à cette adresse : [www.esprit-insolite.com/confidentialite](http://www.esprit-insolite.com/confidentialite)**.

Ces **données sont fournies par les Utilisateurs qui acceptent de manière volontaire et expresse les présentes Conditions autorisant Unic Stay à traiter, divulguer ou transférer ces données à tout tiers** cela afin de permettre (i) à l'Utilisateur de **profiter pleinement des Services et des fonctions proposés par le Site**, (ii) **prévenir toute fraude et /ou (iii) à des fins statistiques**.

Afin de faciliter l'utilisation du Site et de personnaliser l'expérience du Site par l'Utilisateur, Unic Stay **utilise des cookies et fichiers journaux. L'utilisation des cookies peut être désactivée en modifiant les paramètres du navigateur internet.**



## Article 7 : Données à caractère personnel

Les **données à caractère personnel** sont stockées par Unic Stay en vue de leur traitement dans le cadre de l'utilisation des Services. Elles sont conservées aussi longtemps que nécessaire pour l'apport des Services et fonctions offerts par le Site.

L'**Utilisateur** reste toujours propriétaire des informations le concernant qu'il transmet à Unic Stay. Il dispose, conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 selon sa version consolidée au 24 mars 2020, **d'un droit d'accès, de rectification et de suppression des données** à caractère personnel le concernant, ainsi que du **droit de s'opposer à la communication de ces données à des tiers pour de justes motifs**.

L'**Utilisateur** pourra exercer ses droits en écrivant à l'adresse électronique suivante : **espritinsolite@unicstay.com**

L'Utilisateur pourra également exercer ses droits en écrivant à l'adresse postale suivante : Unic Stay 21 Impasse de l'Amandier 84210 St Didier.

Une réponse à la requête de l'Utilisateur lui **sera adressée dans un délai de 30 jours**.



## Article 8 : Responsabilité

Il est rappelé que les **données publiées par les Utilisateurs et les informations partagées par ces derniers peuvent être captées et exploitées par d'autres Utilisateurs ou des tiers**. En ce sens, **Unic Stay ne garantit pas le respect de la propriété de ces données**, il incombe à l'Utilisateur de prendre l'ensemble des dispositions nécessaires afin que soit préservée la propriété de ses données.

**Unic Stay ne garantit pas le fonctionnement sans interruption ou sans erreur de fonctionnement des Services**, en particulier, la responsabilité de Unic Stay ne saurait être engagée en cas **d'interruption d'accès à la Plateforme en raison d'opérations de maintenance, de mises à jour ou d'améliorations techniques**.

En tout état de cause, **Unic Stay ne saurait en aucune circonstance être responsable au titre des pertes ou dommages indirects ou imprévisibles de l'Utilisateur** ou de tout tiers, ce qui inclut notamment tout gain manqué, tout investissement malheureux, inexactitude ou corruption de fichiers ou données, préjudice d'image ou commercial, perte de chiffre d'affaires ou bénéfice, perte de clientèle ou perte de chance lié à quelque titre et sur quelque fondement que ce soit.

En outre, **Unic Stay ne saurait être responsable de tout retard ou inexécution du présent Contrat justifié par un cas de force majeure**, telle qu'elle est définie par la jurisprudence des cours et tribunaux français.

## Article 9 : Convention de preuves

Les **systèmes et fichiers informatiques font foi dans les rapports entre Unic Stay et l'Utilisateur**.

Ainsi, Unic Stay pourra valablement produire dans le cadre de toute procédure, aux fins de preuve les données, fichiers, programmes, enregistrements ou autres éléments, reçus, émis ou conservés au moyen des systèmes informatiques exploités, sur tous supports numériques ou analogiques, et s'en prévaloir sauf erreur manifeste.



## Article 10 : Indivisibilité

Le fait que l'une quelconque des dispositions du **Contrat** soit ou devienne illégale ou inapplicable n'affectera en aucune façon la validité ou l'applicabilité des autres stipulations du Contrat.

## Article 11 : Règlement des différends

La conclusion, l'interprétation et la validité du présent **Contrat** sont régis par la loi française, quelque soit le pays d'origine de l'**Utilisateur** ou le pays depuis lequel l'Utilisateur accède à Esprit Insolite et nonobstant les principes de conflits de lois.

Dans l'hypothèse où un différend portant sur la validité, l'exécution ou l'interprétation du présent Contrat et serait porté devant les juridictions civiles, il sera soumis à la compétence exclusive des **tribunaux français** auquel il est fait expressément attribution de compétence, même en cas de référé ou de pluralité de défendeurs.

**L'Utilisateur** est informé qu'il peut en tout état de cause recourir à une médiation conventionnelle ou à tout mode alternatif de règlement des différends (conciliation par exemple) en cas de contestation.

## Article 12 : Durée des Conditions Générales d'Utilisation

Les présentes **Conditions Générales d'Utilisation** sont conclues pour une **durée indéterminée**, **l'Utilisateur** est tenu de les respecter à compter du début de son utilisation des **Services**.

**L'Editeur** se réserve la possibilité de modifier ce document à tout moment et sans préavis. Les utilisateurs seront informés de chaque mise à jour du document.